

39 ft 2019 Nautitech 40 Open, Pegasus

€445,000 (A\$736,609)

Tahiti, French Polynesia



Cruising Yachts Specialists



### Boat Details

Make:	<b>Nautitech</b>	Class:	<b>Catamaran</b>	Cabins:	<b>3</b>
Model:	<b>40 Open</b>	Hull Material:	<b>Fiberglass</b>	Berths:	<b>6</b>
Year:	<b>2019</b>	Drive Type:	<b>Sail Drive</b>	Heads:	<b>2</b>
Length:	<b>39 ft 4 in</b>	Beam:	<b>22 ft 8 in</b>	Fuel Type:	<b>Diesel</b>
Price:	<b>€445,000 (A\$736,609)</b>	Boat Location:	<b>Tahiti, French Polynesia</b>	Max Speed:	<b>9 kn</b>
Condition:	<b>Used</b>	Name:	<b>Pegasus</b>	Max Draft:	<b>4 ft 5 in</b>



**Anna Manach | Nautilus Yacht Management**

Australia

Tel: +61(0) 420 882 296

info@nautilusyachtmanagement.com

www.nautilusyachtmanagement.com

## Description

### NAUTITECH 40 OPEN - PEGASUS HIGHLIGHTS

Owner's version

Equipped for live-aboard / World cruising

Main sail and self-tacking Jib in good condition

Incidence Hydranet 75 m2 Gennaker on Furler

Parasailor Oxley Levante 15,5 - 144 m2

Aquabase ESW 65 L/h watermaker with auto-flush

Highfield 310 CL aluminum RIB dinghy (2021) & 9.9HP Yamaha outboard (2021)

Comprehensive offshore safety kit

950W solar power with 2 solar controllers and Bluetooth Victron Connect

230V - 12V

Salon table turns into a comfortable lounge / double bed

Huge list of tools and spares inc. new electronics spares valued a >12 000 €

Owners on board and available for video chat or inspection by appointment.

Leasing option for European buyers

Available Now

(DESCRIPTION FRANÇAISE PAGES SUIVANTES)

**NAUTILUS YACHT MANAGEMENT** is proud to present this rarely available to market and immaculate example of the popular **Nautitech 40 Open**.

This veritable head turner with her assertive, powerful profile hides a veritable working horse beneath her refined details. Sailed by a young couple from France to French Polynesia by way of the Caribbean and Panama, she has been always been meticulously maintained and just given a final meticulous look-over in order to make her absolutely perfect for you.

Chosen for her responsive, lively displacement and great turn of speed as much as for her generous and luxurious accommodation, she has delivered to her owners everything and more, taking them safely across thousands of ocean miles without so much as a complaint.

Starting outside, the cockpit will surprise you with its large proportions for a 40' cat. It is a great space to relax and entertain. Where certain catamaran manufacturers have chosen to reduce the cockpit space in favour of a larger salon, Nautitech has designed a catamaran perfectly suited to the love of the outdoors, with a perfectly balanced salon and galley area, but at the same time a larger usable cockpit space than can be found in similar size catamarans.

The cockpit, which is where most boat owners spend most of their time whether at anchor or at sea, is the real gravity centre of the yacht, with a large, comfortable outdoor dining furnished with custom designer upholstery and lovely timber table. There are settees on all sides of the cockpit, perfect for entertaining and to provide additional storage areas, something greatly appreciated by long range cruisers always in need of space.

Full weather protection covers are rolled away from sight when not needed and easily deployed when the weather turns.

Designed to integrate the outdoor and indoor area seamlessly, the salon is a simple extension of the cockpit, but can also be closed off into a very lovely, cosy area which is positioned on a way to make the most of the 360 degrees views, while providing comfortable seating when underway.

The salon table can be lowered to create additional guest sleeping or a very comfy day bed, perfect for those lazy rainy days or resting during a passage.

The galley was deliberately positioned to help the cook remain at the most stable angle when wrestling up dinner in a difficult seaway. It is well-equipped for serious cruisers, who need to store fresh and non-perishable food for long period of times between harbours. There is one large fridge and separate freezer in the galley and an additional fridge in the cockpit.

The owner's ensuite is on the port side and a veritable luxury apartment, with a large island berth, salon area with desk, perfect for those running their business from their yacht, and a huge bathroom with separate shower.

As with the rest of the boat, attention was placed on using space to provide an abundance of storage areas, sorely needed on cruising yachts. Various lockers are found everywhere, from hanging lockers to shelvings, drawers, and smaller, versatile lockers making use of the available space in the smartest way possible. Pegasus's owners have also further improved on the dedicated storage space to add functional hold storage, as well as customised brackets for their scuba tanks in the boat areas. Avid surfers and wing riders, they have also designed a shaded holding rack on the stern, tastefully integrated into the davits. The advantage to have the rack situated there is to keep the board in the shade, easy to grab and ready to get into the dinghy without having to carry them around the deck, (as most people store their boards on side rails), but also offers additional protection to the dinghy below it.

The Davit allows for the 3.10m Highfield dinghy to be safely stowed when at sea and launched when needed, as well as easily boarded from the large transoms specifically open on one side for this purpose.

The starboard side is shared between two double guests cabins and a shared head / shower areas, which is the preferred layout for most owners, who would rather have one large, shared head area with separate shower, rather than two awkward, smaller head areas.

Looking now at the more dynamic side of the yacht, **Pegasus** was fitted out for world travel.

For those who want a proper look at their sail, feel closer to the water and get a real 'sailing feeling', the helms are perfectly situated. The helm positions are also ideal when berthing in a tight spot, with a perfect visibility to the side. To make things even easier, the two helms on Pegasus are equipped with electronic repeaters, making both helms interchangeable so you can chose whichever one works best for your current situation.

**Pegasus** was always meant to be sailed short-handed. Both her pervious and current owners had young children (her current owners have a toddler and an infant). They made sure that everything to do with handling the ship in all weather conditions could be done by one person if needed. In spite of her impressive size, **Pegasus** is very easy to sail with her self-tacking jib, all lines run aft to the cockpit, and an intelligent running rigging system assisted with a primary power winch.

**Pegasus** is the product of long years of research and comparisons for this young couple who wanted an exhilarating but also comfortable and safe experience of world travelling under sail. They decided on the **Nautitech 40** Open because they already loved the Nautitech design and second-to-none building quality, with the added bonus of a generous headroom for taller people, which often lacks on other catamarans. With a minimum 6'4" headroom at her lowest point, the **Nautitech 40 Open** was worth waiting for and has proven a great compromise between comfort and performance.

Purchased from a cruising family who had just completed a year's cruise after purchasing new, the boat already came with an array of extras, which they further extended with additional equipment careful chosen before departure and continually upgraded thereafter.

This boat is setup for bluewater cruising, and has been taken off grid for months at a time. She is ideal as a live-aboard or serious blue- water cruiser for you and your family. She will be personally handed over to you by her owners, and with everything on board to allow you to just bring your clothes, make yourself at home and start your sailing adventures now with no further expenses needed.

Before being put on the market, **Pegasus** was fine combed to sort out any possible blemish and to make the boat perfect for her new owners. This superb vessel will appeal to a new boat buyer, yet without the waiting list, huge immediate depreciation, and without the disadvantages of teething issues inevitable for new boats, as well as the lengthy, costly upgrade needed to transform a bare boat into a proper offshore yacht.

Another advantage being such a young boat, is that a leasing option is available for qualifying European buyers, which may allow you to pick up the lease and continue sailing with the only financial outlay of the monthly repayments, a system very popular with almost every French and UK boat owner we work with around the world. You can contact our team for more information.

For more information or to organise an inspection please contact our friendly team at **Nautilus Yacht Management**. We would be delighted to assist you in every way and to help you make your cruising dream come true. Our agency specialises in cruising yachts and is very involved with the cruising community. We can answer all your questions regarding offshore purchase, import, insurance, registration, etc. and help you at every stage of this exciting journey!

-----

#### **A WORD FROM THE OWNERS:**

*"Who are we? Alice and Adrian a dynamic couple age 34 & 39. We met a few years ago with a project that brought us together: **to travel, to discover the world.***

*After the first decade of amazing professional development, we decided to live our dream. Fascinated by the sea, we naturally chose the boat to travel.*

*We left France in November 2020, sailed through the Mediterranean Sea, the Atlantic and Caribbean islands, crossed the Panama Canal and the Pacific Ocean.*

*After two years of pure dream onboard Pegasus, and our two babies born on the way, we have decided to pause our circumnavigation, waiting for our girls to grow up. This is why we leave our beloved boat here in Polynesia.*

*We were in search of a **Nautitech 40 Open**: they offer the perfect balance between performance and life on board.*

*After careful consideration we decided that a 40-foot boat would be ideal for a couple, or a family with two kids, specifically the three cabin owners version.*

*In 2020 we were ready to embark on this project and we were in search of a well-equipped, recent owner version. Fortunately, Pegasus was available with almost a perfect setup.*

*She was launched in July 2019 and had been navigated by a family of four (parents with two girls aged 10 and 12) for one year-round trip on the Atlantic (France, Canaries, Caribbean islands, France).*

*We purchased the boat in July 2020 and kept the name Pegasus, as we love astronomy and horses.*

*She was already well equipped for circumnavigation. However, we installed the radar a forward scan and bought two sails (a Gennaker and a spinnaker Parasailer-type) to maximise the use of wind. We also added a board rack at the stern.*

*We spent some time adapting the storage hulls (forward starboard and port) to perfectly fit the scuba diving and fishing gear.*

*We also made sure that everything had a dedicated storage location to keep the boat organised and easy to navigate. Additionally, we pride ourselves on keeping the boat clean and well maintained. Pegasus is in excellent condition. All equipment is fully serviced.*

*The Nautitech 40 Open is a spacious and comfortable boat that is easy to manoeuvre even with just one person.*

The "Open" design provides plenty of space on the main deck where you can find a large cockpit and an open saloon / kitchen.

The boat features three pilot stations allowing you to navigate from inside or outside.

The sailing performance is nice and the autopilot is 100% reliable and very efficient. Under motor you will easily reach 5-6 knots.

The kitchen is big enough to cook all your favourite dishes, and the cockpit sofas are very comfortable.

The boat has comfortable bedrooms well-ventilated cabins and plenty of headroom. The stern skirts are large and well open, providing a lot of space for water activities or fishing.

Overall, the Nautitech 40 Open is a great boat that we have been happy with for the past two years.

Pegasus is located in French Polynesia. You are welcome to contact us, visit, and navigate." Alice & Adrian, Tahiti, May 2023.

## Information & Features

### 2019 Volvo Penta D2-40 (Engine 1)

Type:	<b>Inboard</b>	Drive Type:	<b>Sail Drive</b>	Propeller Material:	<b>Bronze</b>
Fuel Type:	<b>Diesel</b>	Power:	<b>40 hp</b>	Folding Propeller:	<b>true</b>
Hours:	<b>1095</b>	Propeller Type:	<b>3 Blade</b>		

### 2019 Volvo Penta D2-40 (Engine 2)

Type:	<b>Inboard</b>	Drive Type:	<b>Sail Drive</b>	Propeller Material:	<b>Bronze</b>
Fuel Type:	<b>Diesel</b>	Power:	<b>40 hp</b>	Folding Propeller:	<b>true</b>
Hours:	<b>1095</b>	Propeller Type:	<b>3 Blade</b>		

### Dimensions

LOA:	<b>39 ft 4 in</b>	Max Bridge Clearance:	<b>65 ft 9 in</b>
LWL:	<b>39 ft 2 in</b>	Min Draft:	<b>4 ft 5 in</b>
Beam:	<b>22 ft 8 in</b>	Max Draft:	<b>4 ft 5 in</b>

### Weights

Displacement: **8,500 kg**

### Speed

Cruising Speed: **6 kn**  
Max Speed: **9 kn**

### Seating

Liferaft Capacity: **6**

### Tanks

Fuel: **440 l**  
Fresh Water: **440 l**  
Holding: **72 l**

## Accommodations

Double Berths: **3**

Cabins: **3**

Heads: **2**

## Other

Flag Of Registry: **France**

Designer: **Marc Lombard / Roseo Designs**

Builder: **Bavaria Yachts. France Factory**

## Accommodations / Aménagement

### (English)

Owner's version - Owner's port hull, large office with screen and large bathroom

3 double cabins with comfortable mattress topper 2 shower rooms with WC

60 L hot water tank

Wenge coloured floors

Saloon table adjustable and convertible into a double bed

2 fridges 130 L and 65 L 12 V

1 freezer 65 L 12 V

5 fans

Watermaker Aquabase ESW 65 L/h auto rinse

Daewoo 3kg Mini Premium washing machine

Customised arrangement of the hold for provisioning storage

Water storage capacity 440 L

Fuel storage capacity 440 L

Black water tanks 2 X 36L

### (French)

Version propriétaire - Coque babord propriétaire, grand bureau avec écran et grande salle d'eau

3 cabines doubles avec sur-matelas confort 2 salles d'eau avec WC

Réservoir eau chaude 60 L

Planchers couleur wengé

Table de carré ajustable et transformable en lit double

2 frigidaires 130 L et 65 L 12 V

1 freezer 65 L 12 V

5 ventilateurs

Dessalinisateur Aquabase ESW 65 L/h rinçage auto

Lave-linge Daewoo 3kg Mini Premium

Aménagement fonds de cale pour stockage avitaillement

Capacité stockage eau 440 L

Capacité stockage gasoil 440 L

Septic tanks 2 X 36L

## Galley / Cuisine

### (English)

Stainless steel 3 X burners Eno stove

Stainless steel Eno oven

Includes cookery, cutlery and cooking utensils

Large stainless steel Plancha countertop grill in the cockpit

### (French)

Réchaud 3 feux inox ENO

Four inox ENO

Pack vaisselle, plats et ustensiles

Grande plancha inox dans cockpit

5 bouteilles de gaz

## Electronics / Électronique

### (English)

3 B&G Zeus 9" screens (large version): 1 per helm station and 1 chart table

Repeaters for speed, depth sounder, wind vane, anemometer, radar, forward scan and autopilot

Wind sensor B&G

Radar Halo 20+ B&G

Forward Scan B&G

B&G autopilot - Hydraulic Lecomble & Schmitt

VHF B&GV90 with antenna + second H50 remote handset at the starboard helm station with charger

Portable VHF (for dinghy)

AIS Transmitter / Receiver B&G

NMEA PC connection chart table - 4 Navionics Charts: Central Europe and Western Europe / Cape Verde / Caribbean and South America / Pacific

IRIDIUM GO satellite phone with external antenna

### (French)

3 écrans B&G Zeus 9" (version grande) : 1 par poste de barre et 1 console table à cartes

Retranscription speedo, sondeur, girouette, anémomètre, radar, forward scan, pilote automatique

Wind sensor B&G

Radar Halo 20+ B&G

Forward Scan B&G

Pilote automatique B&G - Hydraulique Lecomble & Schmitt

VHF B&G V90 avec antenne + second combiné déporté H50 au poste de barre tribord avec chargeur

VHF portative (pour annexe)

AIS Émetteur / Récepteur B&G

Connexion PC NMEA table à cartes - 4 Cartes Navionics : Europe centrale et Europe de l'ouest / Cap Vert / Caraïbes et Amérique du Sud / Pacifique

Téléphone satellite IRIDIUM GO avec antenne extérieure

## Electrics / Électricité

### (English)

Shore power 32A - 230V with AC power points in the salon and in each cabin

Victron 2000W Inverter

60 Ah battery charger - Battery pack 700 A

LED lighting throughout with dimmer

Added spreader lights

12V DC power points in the salon and in each cabin

Victron 950 W Rigid solar panels

2 X solar regulators MTTP 100/30 + 100/50

Victron Connect Bluetooth

### (French)

Prise de quai 32 A - 230 V avec prises dans carré et chaque cabine

Convertisseur Victron 2000 W

Chargeur de batteries 60 Ah - Parc batteries 700 A

Éclairages LED sur variateur

Éclairage barre de flèche supplémentaire

Prises 12 V dans carré et chaque cabine

Panneaux solaires rigides Victron 950 W

2 régulateurs MTTP 100/30 + 100/50

Victron Connect Bluetooth

## Engines / Moteurs

### (English)

2 Volvo Penta 40HP. Factory upgrade to 40HP from standard 30Hp suitable for Bluewater cruising.

130S Volvo Saildrive.

3 blades bronze folding props.

Immaculately maintained. All servicing up to date.

Engine hours 1025 each

### (French)

2 moteurs 40 CV Volvo Penta. Mise a niveau du standard 30HP au plus puissant 40HP adapté a la grande croisière.

Saildrive 130 S

Hélices tripales repliables bronze 1000 heures évolutives

Tout l'entretien a jour et présentation impeccable

## Sails and Rigging / Voiles et Gréement

### (English)

Mainsail Full Batten 62 m2 with 3 reefs (year 2019 - very good condition - revised in 2020 and 2021) Lazy Bag

Jib self-tacking 26 m2 (year 2019 - very good condition)

Bowsprit

Gennaker Incidence Hydranet 75 m2 on furler with sheets in position (year 2021 - excellent condition)

Spinnaker type Parasailor: Oxley Levante 15.5 - 144 m2 with sock, bag and 4 sheets in position (year 2022 - almost new)

Dynema halyard

Additional blocks and jammers upgraded from factory standard deck hardware

4 winches including 1 electric primary winch to starboard helm and a two-ways main halyard to ease sail drop

### (French)

Grand Voile Full Batten 62 m2 avec 3 prises de ris (année 2019 - très bon état - révisée en 2020 et 2021) Lazy Bag

Solent auto-vireur 26 m2 (année 2019 - très bon état)

Bout dehors

Gennaker Incidence Hydranet 75 m2 sur enrouleur avec écoutes à poste (année 2021 - excellent état)

Spinnaker type Parasailor : Oxley Levante 15,5 - 144 m2 avec chaussette, sac et 4 écoutes à poste (année 2022 - quasi neuf)

Drisses dynema

Pack poulies et bloqueurs supplémentaires

4 winches dont 1 winch électrique au poste tribord avec retour drisse GV

## Ground Tackle / Ancrage

### (English)

Anchor winch Quick 1000W with remote control and additional control at starboard helm station with chain counter

20KG primary anchor in galvanised iron with 60m / 10mm chain with snubber

Additional anchor Delta 20KG in galvanised iron with 60m / 10mm chain

### (French)

Guindeau électrique Quick 1000 W avec télécommande et commande guindeau avec compteur de chaîne au poste de barre tribord

Ancre Delta 20 kg galva avec 60 m de chaîne 10 mm avec patte d'oie

Mouillage secondaire ancre Delta 20 kg galva avec 60 m de chaîne 10 mm

## Deck Gear / Pont

### (English)

Storage rack for paddles and boards - Custom design with roof sheltering from the sun

Cockpit shower with hot water

Jabsco freshwater/saltwater pressurized water pump

Gray cockpit upholstery with comfort foam

Cockpit cover with removable door

Removable rear sun protection

Removable windscreen solar protection (batyline)

Scuba Diving bottle holders in the forepeaks

Fishing rod rack in the forepeak and rod holder in the stern

### (French)

Rack de rangement pour paddles et planches - Design sur mesures avec roof abritant du soleil

Douche de cockpit avec eau chaude

Pompe d'eau sous pression Jabsco eau douce/eau de mer

Sellerie cockpit grise mousses confort

Taud de fermeture cockpit avec porte amovible

Protection solaire arrière amovible

Protection solaire pare-brise (batyline) amovible

Porte-bouteilles de plongée dans pointes avant

Rack à cannes à pêche dans pointe avant et porte canne à l'arrière

## Dinghy / Annexe

### (English)

3.10m Highfield dinghy (New 2021)

Custom-made dinghy chaps

Yamaha 9.9HP outboard (New 2021)

Stainless steel anchor

25L petrol tank

### (French)

Highfield 310 CL 3,10 année 2021

Housse Incidence sur mesures

Moteur Yamaha 9,9CV année 2021

Mouillage inox

Nourrice 25 L

## Safety / Sécurité

### (English)

Revised and updated offshore safety pack

EPIRB MOB1 beacon

Liferaft 6 people Sea-Safe

Trailing line 100 m

8 inflatable life jackets 20 L petrol jerrycan

2x 25 L diesel jerry cans

Complete first aid kit

8 fenders

### (French)

Pack armement sécurité hauturier révisé et à jour

Balise EPIRB MOB1

Radeau de survie 6 personnes Sea-Safe

Remorque 100 m

8 gilets de sauvetage gonflables Jerrican essence 20 L

Jerricans gasoil 2x 25 L

Pharmacie complète

8 pare-battage

## Latest Maintenance / Dernier Travaux

### (English)

#### **ALL MAINTENANCE UP TO DATE, including:**

Complete fairing carried out in February 2023:

- Engine maintenance, filters
- Sail drive maintenance and replacement of a propeller pod
- Antifouling
- Hull polish

(Value €7800)

#### **Plus Recent work (March-April 2023):**

- New Dyneema / Tecnora mainsail halyard (€1500)
- New 60m anchor chain (€800)
- Polish and maintenance of all windows, portholes, and glass
- Installation of various new accessories (fruit nets, rope locker, winch handle holder, burners, gas buttons and plates, inspection hatches...)
- The roof covering will be changed very soon to a long-lasting one - possibility for the buyer to customize the display on the side
- Replacement of holding tank deck fittings
- New upholstery for helm stations (€300)
- Sanding and treatment of woodwork
- Mainsail: replacement of the top 3 battens
- Replacement of toilet evacuation hoses
- Replacement of trampoline securing lines
- New dinghy propeller
- New goose neck
- All sails, lazy bag and dinghy cover overhaul (Saddler's expertise: Very good overall condition)

### (French)

#### **Dernier Travaux**

#### **Carénage complet réalisé en février 2023:**

- Maintenance moteurs, filtres
- Maintenance sail drive et changement d'un pod d'hélice
- Antifouling
- Polish de la coque

(Valeur 7800 €)

#### **Travaux récents (mars-avril 2023):**

- Drisse GV neuve Dyneema / Tecnora (1500 €)
- Chaîne mouillage 60 m neuf (800 €)
- Polish et maintenance de tous les hublots, sabords et vitres

- Installation de divers accessoires neufs (filets à fruits, baille à bouts, baille à manivelle, bruleurs, boutons et plaques du gaz, trappes de visite ...)
- Le covering du roof sera changé très prochainement pour un long-last - possibilité à l'acheteur de personnaliser l'affichage sur le coté
- Changement des nables de pont holding tanks
- Sellerie neuve des postes de barre (300 €)
- Ponçage et traitement des boiseries
- GV : changement des 3 lattes du haut
- Changement des tuyaux évacuation toilettes
- Changement des bouts de sécurisation des trampolines
- Hélice annexe neuve
- Patte d'oie neuve
- Révision des voiles, lazy bag et housse d'annexe (Expertise sellier : Très Bon Etat général)

## Spare Parts / Pièces de Rechange & Outillage

### (English)

Various useful consumables and maintenance products

Tool box

Plus new parts and spares, (non-exhaustive list) of approximately €12,000 value:

Station scene B&G Zeus 3 9"

2 B&G autopilot pods

Wind sensor B&G

Mainsail and Solent Lewmar Trolley

Marco UP6E Pump

Bilge pump

Gray water tank with sensor

Helm lines kit (6-off)

Watermaker filters

Engine and sail drives consumables for next maintenance

Various useful rigging accessories

SIM cards for IRIDIUM GO

Various Dyneema ropes

### (French)

Valeur environ 12 000 € - Pièces neuves, liste non exhaustive

Écran Zeus 3 9" B&G

2 pods pilote automatique B&G

Wind sensor B&G

Chariot de GV et Solent Lewmar

Pompe Marco UP6E

Pompe de cale

Caisse à eaux grises avec sensor

Kit drosses de barre

Filtres désalinisateur

Consommables moteur

Accastillage

Cartes SIM d'avance pour IRIDIUM GO

Dyneema divers tailles

Divers consommables et produits d'entretien

Caisse à outils

**NAUTITECH 40 OPEN - LES POINTS FORTS DE PEGASUS**

**Version du propriétaire Équipé pour le live-aboard / Tour du monde**

**Grand-voile et foc auto-vireur en bon état**

**Incidence Hydranet 75 m2 sur enmagasiner**

**Oxley Levant 15,5 - 144 m2**

**Dessalinisateur Aquabase ESW 65 L/h avec rinçage automatique**

**Annexe Highfield 310 CL (2021) & hors-bord Yamaha 9.9CV (2021)**

**Kit de sécurité offshore complet**

**Énergie solaire 950W avec 2 contrôleurs solaires et Bluetooth Victron Connect**

**230V - 12V**

**Énorme liste d'outils et de pièces de rechange inc. pièces détachées électroniques neuves d'une valeur >12 000 €**

**Propriétaires à bord et disponibles pour chat vidéo ou inspection sur rendez-vous.**

**Option de leasing pour les acheteurs européens**

**Disponible dès maintenant**

-----

**NAUTILUS YACHT MANAGEMENT** est fier de présenter cet exemple rarement disponible sur le marché et immaculé du populaire **Nautitech 40 Open**. Cette véritable head turner au profil affirmé et puissant cache un véritable cheval de trait sous ses détails raffinés.

Navigué par un jeune couple de la France à la Polynésie française en passant par les Caraïbes et le Panama, il a toujours été méticuleusement entretenu et vient de faire l'objet d'un dernier entretien minutieux afin de le rendre absolument parfait pour vous.

Choisi pour son déplacement réactif et vif et son grand virage de vitesse autant que pour son hébergement généreux et luxueux, il a tout livré à ses propriétaires et plus encore, les emmenant en toute sécurité à travers des milliers de kilomètres d'océan sans même se plaindre.

Partant de l'extérieur, le cockpit vous surprendra par ses grandes proportions pour un cata de 40'. C'est un espace idéal pour se détendre et se divertir. Là où certains constructeurs de catamarans ont choisi de réduire l'espace de cockpit au profit d'un carré plus grand, Nautitech a conçu un catamaran parfaitement adapté à l'amour du grand air, avec un espace carré et cuisine parfaitement équilibré, mais en même temps un cockpit utilisable plus grand espace que l'on peut trouver dans des catamarans de taille similaire. Le cockpit, où la plupart des propriétaires de bateaux passent la plupart de leur temps, que ce soit au mouillage ou en mer, est le véritable centre de gravité du yacht, avec une grande et confortable salle à manger extérieure meublée avec des tissus d'ameublement personnalisés et une belle table en bois. Il y a des canapés de tous les côtés du cockpit, parfait pour se divertir et pour fournir des espaces de stockage supplémentaires, ce qui est très apprécié des croiseurs long-courriers toujours en manque d'espace.

Les housses de protection intégrale contre les intempéries sont enroulées hors de la vue lorsqu'elles ne sont pas nécessaires et se déploient facilement lorsque le temps tourne. Conçu pour intégrer harmonieusement l'espace extérieur et intérieur, le carré est une simple extension du cockpit, mais peut également être fermé en un très bel espace cosy positionné de manière à profiter au maximum des vues à 360 degrés, tout en offrant des sièges confortables en cours de route. La table du salon peut être abaissée pour créer un couchage supplémentaire pour les invités ou un lit de jour très confortable, parfait pour les jours de pluie paresseux ou pour se reposer lors d'un passage.

La cuisine a été délibérément positionnée pour aider le cuisinier à rester à l'angle le plus stable lors de la préparation du dîner dans une voie maritime difficile. Il est bien équipé pour les croiseurs sérieux, qui ont besoin de stocker des aliments frais et non périssables pendant de longues périodes entre les ports. Il y a un grand réfrigérateur et un congélateur séparé dans la cuisine et un réfrigérateur supplémentaire dans le cockpit.

La chambre du propriétaire est à bâbord et un véritable appartement de luxe, avec une grande couchette en îlot, un coin salon avec bureau, parfait pour ceux qui gèrent leurs affaires depuis leur yacht, et une immense salle de bain avec douche séparée.

Comme pour le reste du bateau, l'attention a été portée sur l'utilisation de l'espace pour fournir une abondance de zones de stockage, indispensables sur les yachts de croisière. Divers casiers se trouvent partout, des casiers suspendus aux étagères, des tiroirs et des casiers plus petits et polyvalents qui utilisent l'espace disponible de la manière la plus intelligente possible.

Les propriétaires de **Pegasus** ont également encore amélioré l'espace de stockage dédié pour ajouter un stockage de soute fonctionnel, ainsi que des supports personnalisés pour leurs bouteilles de plongée dans les zones des bateaux.

Fervents surfeurs et wing riders, ils ont également conçu un rack de maintien ombragé sur la poupe, intégré avec goût dans les bossoirs. L'avantage d'avoir le rack situé à cet endroit est de garder la planche à l'ombre, facile à saisir et prête à monter dans le dériveur sans avoir à la transporter sur le pont (car la plupart des gens stockent leurs planches sur des rails latéraux), mais aussi offre une protection supplémentaire au canot en dessous.

Le bossoir permet à la navette Highfield de 3,10 m d'être rangée en toute sécurité en mer et lancé en cas de besoin, ainsi que d'embarquer facilement à partir des grandes traverses spécifiquement ouvertes d'un côté à cet effet.

Le côté tribord est partagé entre deux cabines invités doubles et une salle de bain partagée, ce qui est la disposition préférée de la plupart des propriétaires, qui préfèrent avoir une grande salle de bain avec douche séparée, plutôt que deux plus petites et moins confortables.

En regardant maintenant le côté plus dynamique du yacht, **Pegasus** a été équipé pour voyager dans le monde.

Pour ceux qui veulent bien voir leur voile, se sentir plus près de l'eau et avoir une vraie "sensation de navigation", les barres sont parfaitement situées. Les postes de barre sont également idéaux lors de l'accostage dans un endroit exigü, avec une parfaite visibilité sur le côté. Pour rendre les choses encore plus faciles, les deux barres du **Pegasus** sont équipées de répéteurs électroniques, ce qui rend les deux barres interchangeables afin que vous puissiez choisir celle qui convient le mieux à votre situation actuelle.

**Pegasus** a toujours été conçu pour naviguer en équipage réduit. Ses propriétaires précédents et actuels avaient de jeunes enfants (ses propriétaires actuels ont un tout-petit et un bébé). Ils se sont assurés que tout ce qui concernait la manutention du navire dans toutes les conditions météorologiques pouvait être fait par une seule personne si nécessaire. Malgré sa taille impressionnante, Pegasus est très facile à naviguer avec son foc auto-vireur, toutes les lignes courent vers l'arrière du cockpit et un système de gréement courant intelligent assisté d'un treuil principal.

**Pegasus** est le fruit de longues années de recherches et de comparaisons pour ce jeune couple qui souhaitait une expérience exaltante mais aussi confortable et sûre du voyage mondial à la voile. Ils ont choisi le **Nautitech 40 Open** parce qu'ils aimaient déjà le design Nautitech et la qualité de construction inégalée, avec en prime une hauteur sous barrot généreuse pour les personnes de grande taille, ce qui manque souvent sur d'autres catamarans. Avec une hauteur de plafond minimum de 6'4" à son point le plus bas, le **Nautitech 40 Open** valait la peine d'attendre et s'est avéré un excellent compromis entre confort et performance.

Acheté à une famille qui venait de terminer une croisière d'un an après avoir acheté du neuf, le bateau était déjà livré avec une gamme d'extras, qu'ils ont encore étendu avec des équipements supplémentaires soigneusement choisis avant le départ et continuellement améliorés par la suite.

Ce bateau est configuré pour la croisière en haute mer et peu rester off-grid pendant des mois. Il est idéale comme bateau de croisière pour vous et votre famille.

**Pegasus** vous sera personnellement remise par ses propriétaires, et avec tout à bord pour vous permettre d'apporter simplement vos vêtements, de vous sentir chez vous et de commencer vos aventures de navigation maintenant sans frais supplémentaires.

Avant d'être mis sur le marché, **Pegasus** est passé au peigne fin pour trier tout défaut éventuel et rendre le bateau parfait pour ses nouveaux propriétaires. Ce superbe navire plaira à un nouvel acheteur de bateau, mais sans la liste d'attente, l'énorme dépréciation immédiate, et sans les inconvénients des problèmes de démarrage inévitables pour les nouveaux bateaux, ainsi qu'une mise à niveau longue et coûteuse nécessaire pour transformer un bateau nu en un vrai yacht de haute mer.

Un autre avantage étant un si jeune bateau, est qu'une option de leasing est disponible pour les acheteurs européens éligibles, ce qui peut vous permettre de reprendre le leasing et de continuer à naviguer avec la seule dépense financière des remboursements mensuels, un système très populaire auprès de presque tous les Français et propriétaire de bateau britannique avec qui nous travaillons dans le monde entier. Vous pouvez contacter notre équipe pour plus d'informations.

Pour plus d'informations sur le magnifique **Pegasus** ou pour organiser une inspection, veuillez contacter notre sympathique équipe de **Nautilus Yacht Management**. Nous serions ravis de vous assister dans tous les sens et de vous aider à réaliser votre rêve de croisière. Notre agence est spécialisée dans les yachts de croisière et est très impliquée dans la communauté des croisières. Nous pouvons répondre à toutes vos questions concernant l'achat offshore, l'importation, l'assurance, l'enregistrement, etc. et vous aider à chaque étape de ce voyage passionnant !

#### **UN MOT DES PROPRIÉTAIRES :**

"Qui sommes-nous ? Alice et Adrien un couple dynamique de 34 & 39 ans. Nous nous sommes rencontrés il y a quelques années avec un projet qui nous réunissait : **voyager, découvrir le monde**.

Après une première décennie de développement professionnel incroyable, nous avons décidé de vivre notre rêve. Passionnés par la mer, nous avons naturellement choisi le bateau pour voyager.

Nous avons quitté la France en novembre 2020, traversé la mer Méditerranée, les îles de l'Atlantique et des Caraïbes, traversé le canal de Panama et l'océan Pacifique.

Après deux ans de pur rêve à bord de **Pegasus**, et nos deux bébés nés en route, nous avons décidé de faire une pause dans notre tour du monde, en attendant que nos filles grandissent. C'est pourquoi nous laissons notre bateau bien-aimé ici en Polynésie.

Nous étions à la recherche d'un **Nautitech 40 Open** : ils offrent le parfait équilibre entre performance et vie à bord. Après mûre réflexion, nous avons décidé qu'un bateau de 40 pieds serait idéal pour un couple ou une famille avec deux enfants, en particulier la version trois propriétaires de cabine.

En 2020 nous étions prêts à nous lancer dans ce projet et nous étions à la recherche d'une version propriétaire récente et bien équipée. Heureusement, **Pegasus** était disponible avec une configuration presque parfaite. Il a été mis à l'eau en juillet 2019 et avait été navigué par une famille de quatre personnes (parents avec deux filles de 10 et 12 ans) pour un voyage à l'année sur l'Atlantique (France, Canaries, Caraïbes, France).

Nous avons acheté le bateau en juillet 2020 et avons gardé le nom de **Pegasus**, car nous aimons l'astronomie et les chevaux. Il était déjà bien équipée pour le tour du monde. Cependant, nous avons installé le radar à balayage avant et acheté deux voiles (un Gennaker et un spi type Parasailer) pour maximiser l'utilisation du vent. Nous avons également ajouté un porte-planche à l'arrière.

Nous avons passé du temps à adapter les coques de rangement (avant tribord et bâbord) pour s'adapter parfaitement au matériel de plongée sous-marine et de pêche.

Nous nous sommes également assurés que tout avait un emplacement de stockage dédié pour garder le bateau organisé et facile à naviguer.

De plus, nous sommes fiers de garder le bateau propre et bien entretenu. **Pegasus** est en excellent état. Tous les équipements sont entièrement révisés.

Le **Nautitech 40 Open** est un bateau spacieux et confortable, facile à manœuvrer même avec une seule personne. La conception "Open" offre beaucoup d'espace sur le pont principal où vous pouvez trouver un grand cockpit et un salon/cuisine ouvert.

Le bateau dispose de trois postes de pilotage vous permettant de naviguer de l'intérieur ou de l'extérieur.

Les performances de navigation sont agréables et le pilote automatique est 100% fiable et très efficace.

Au moteur vous atteindrez facilement 5-6 nœuds. La cuisine est assez grande pour cuisiner tous vos plats préférés, et les canapés du cockpit sont très confortables. Le bateau dispose de chambres confortables, de cabines bien ventilées et d'une grande hauteur sous plafond.

Les jupes arrière sont larges et bien ouvertes, offrant beaucoup d'espace pour les activités nautiques ou la pêche.

Dans l'ensemble, le Nautitech 40 Open est un super bateau dont nous sommes satisfaits depuis deux ans. Pegasus est situé en Polynésie française.

Vous êtes les bienvenus pour nous contacter, visiter et naviguer." Alice & Adrian, Tahiti, mai 2023.

## Disclaimer

The Company offers the details of this vessel in good faith but cannot guarantee or warrant the accuracy of this information nor warrant the condition of the vessel. A buyer should instruct his agents, or his surveyors, to investigate such details as the buyer desires validated. This vessel is offered subject to prior sale, price change, or withdrawal without notice.